

Купить квартиру за 11 499 000 рублей на Республика Татарстан (Татарстан), Казань, улица Аделя Кутуя, 46

Республика Татарстан, Республика Татарстан (Татарстан), Казань, улица Аделя Кутуя, 46



11 499 000 Р

212 944Р за м²



54.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Код объекта: 1787958. Продается уютная и просторная однокомнатная квартира в центре Советского района! Ищете идеальное жилье для себя или для сдачи в аренду? Эта квартира — ваш шанс! Основные характеристики: - Площадь: 54,9 кв.м — достаточно пространства для комфортной жизни. - Этаж: Квартира расположена на 2-м этаже девятиэтажного кирпичного дома, построенного в 2002 году. Преимущества квартиры: - Удобная планировка: Просторная комната с возможностью зонирования, функциональная кухня и огромная прихожая, где можно реализовать большую гардеробную систему. - Застекленная лоджия: 7 метров с видом на тихий двор, где царит спокойствие. - Совмещенный санузел: Удобство и практичность в каждом квадратном метре. - Косметический ремонт: Квартира готова к вашему личному стилю — добавьте свои акценты и создайте уникальное пространство для жизни. - Развитая инфраструктура: В шаговой доступности находятся продовольственные магазины, аптеки и пункты выдачи. Остановка общественного транспорта рядом — всего 5 минут до центра города и 5 минут до ТЦ «Мега». Безопасность и комфорт: - Закрытый двор с шлагбаумом, видеонаблюдение и умный домофон обеспечивают безопасность. Ухоженный двор с детской и спортивной площадкой — идеальное место для отдыха. - Чистые и просторные подъезды, собственное ТСЖ. Юридическая ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Хайбуллин Линар Фархадович](#)

Телефон: [+79053172092](tel:+79053172092)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	16.00 кв. м

