

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на Набережные Челны

Республика Татарстан, Набережные Челны

6 200 000 Р

106 897Р за м²



58.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Уютная 3х комнатная квартира в тихом районе (46/04) общей площадью 58,5 кв.м, жилая - 38, кухня - 8,1. Большое преимущество данной квартиры - узаконенная перепланировка (увеличенная площадь кухни до 8,1кв.м., увеличенные площади ванной комнаты и туалета), самых важных для комфортной жизни помещений :). Просторная прихожая, большой застекленный 6м балкон. Квартира на удобном, 2ом этаже 5ти этажного дома. Окна выходят во двор по обе стороны дома. Дом находится внутри комплекса, очень тихое место, нет шума от проспектов, в окружении зелени деревьев. Во дворе большая благоустроенная детская площадка. Много парковочного пространства вокруг дома. Рядом с домом детский сад и в пешей доступности школа. Также рядом множество магазинов и другой бытовой инфраструктуры. В 3х минутах ходьбы остановки общественного транспорта (пр. Вахитова, пр.Чулман). Дом находится на границе парка Прибрежный - идеальное место для любителей прогулок и активного отдыха на природе. В настоящее время, квартира свободна от проживания - заезжай и живи! Я единственный собственник. Чистая продажа.

👁 1 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172300446](tel:+79172300446)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

