

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на АОЭ, 14

Республика Татарстан, Верхнеуслонский район, поселок Октябрьский, АОЭ, 14

4 400 000 Р

69 841Р за м²



63.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

АН Изумруд предлагает к покупке просторную 3-к квартиру в Зеленодольском районе, расположенную в живописном месте - п. Октябрьский. - Квартира расположена 1/3 этаже, кирпичного дома; - Сделан ремонт (ламинат, натяжные потолки, евро-окна с тройным деревянным стеклопакетом, новая проводка); - Общая площадь 63 кв. м, кухня 8 кв. м, санузел раздельный в кафеле; - Большая застекленная лоджия выходит на солнечную сторону; - Квартира очень теплая; - В доме артезианская вода; - Качественная входная железная дверь; - Капитальный ремонт дома проведен в 2023 году; - Обустроенная дворовая территория; - Большая парковка у дома. В поселке есть вся инфраструктура: магазины, автосервис, автомойка, аптека, кулинария, почта, банк, детский сад, школа, полиция, амбулатория, стоматологический кабинет, дом культуры, лодочная станция, Астрономический обсерватория. В 10 минутах река Волга. До города, кроме личного автотранспорта, можно добраться на электричке или на автобусе. Документы к выходу на сделку готовы, нет детских долей, обременений и долгов. Полная сумма в договоре. Рядом улицы: Садовая, Санаторная, Станционная.

👁 0 с 29.10.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Акулова Элла Владимировна](#)

Телефон: [+79872997297](tel:+79872997297)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	45.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Наличие парковки	да
Наличие мусоропровода	нет		

