

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на Казань

Республика Татарстан, Казань

 Яшьлек

6 700 000 Р

142 553Р за м<sup>2</sup>

47.00 м<sup>2</sup>

Общая

32.80 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира по проспекту Ямашева 24/40 в панельном 5-этажном доме на 2 этаже (без балкона). Квартира светлая, теплая, уютная, все окна выходят на проспект Ибрагимова. Общая площадь 47,5 кв.м., жилая 32,8 (18,5 и 14,3) кв.м., кухня 5,7 кв.м., с/у 3 кв.м., коридор 5,7 кв.м. В доме сделан капитальный ремонт. В квартире заменены трубы и батареи отопления и водоснабжения, пластиковые окна, новая газовая колонка, хорошая входная дверь, в комнате имеется кондиционер. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: садики, школы, магазины, остановки общественного транспорта, метро, Московский рынок и парк Химиков всё в пешей доступности. Один взрослый собственник более 5 лет, обременений нет, документы к продаже готовы. Квартира свободна от проживания.

 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872066321](tel:+79872066321)



## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.80 кв. м	Площадь комнат	18.50 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



