

Купить квартиру за 35 000 000 рублей на Казань, Курашова ул., 9а

Республика Татарстан, Казань, Курашова ул., 9а

35 000 000 Р

177 665Р за м²



197.00 м²

Общая

96.70 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Арт. 39624139 Предлагаем Вашему вниманию многоуровневую квартиру в блокированном доме на 3 квартиры. Дом находится в самом центре города Казани (Вахитовский район), ул. Курашова, 9а. Прекрасное место для жизни, тихое и зелёное, с пешей доступностью к самым популярным прогулочным зонам города! На шикарной открытой террасе можно сделать зону барбекю, зону отдыха с летним бассейном, шезлонгами и организовать самый прекрасный сад! Также есть выход на плоскую крышу, которую можно использовать в различных целях. Общая площадь 197,8 кв. м. без учета террасы. 1-й этаж: кухня-столовая 24 кв. м. прихожая 9,4 кв.м. и санузел 4,3 кв. м.. 2-й этаж: гостиная 29,2 кв.м., комната 15,5 кв.м., ванная комната 9,9 кв.м.. 3-й этаж: три спальни (15,5 + 12,0+11,8), отдельный санузел, балкон с выходом из комнаты, выход на террасу. Высота потолков - 3 метра! На первом этаже дома есть своё парковочное место для автомобиля, которое закрывается автоматическими воротами. У входа можно припарковать ещё один автомобиль. В квартире сделан евроремонт в современном стиле, все как на фото. В каждой комнате установлен кондиционер. Газ, электричество, вода, канализация в доме все центральное. Теплый пол (электрический) в прихожей и во всех санузлах. Квартира оборудована видеокамерами и охранной сигнализацией, на ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872121952](#)

Характеристики

Количество комнат	6	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	96.70 кв. м	Площадь комнат	29.20 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



