

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Республика Татарстан (Татарстан), Нижнекамск

Республика Татарстан, Республика Татарстан (Татарстан), Нижнекамск

5 500 000 Р

94 828Р за м²



58.00 м²

Общая

39.10 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Код объекта: 1499806. Продаётся уютная трёхкомнатная квартира в Нижнекамске по адресу: проспект Химиков, 80В. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1973 году. Общая площадь квартиры составляет 58,2 кв. м., из которых 39,1 кв. м. — жилая площадь. Высота потолков — 2,6 метра. Косметический ремонт позволит новым владельцам сразу заселиться и жить без дополнительных вложений. Три комнаты имеют площади 12,4; 8,8 и 17,9 кв. м, что позволяет эффективно зонировать пространство под любые нужды. Расположение квартиры крайне удачное: окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Несмотря на первый этаж, расположение в угловой части здания даёт квартире больше естественного света, чем в квартирах с окнами на подъезд. Во дворе есть наземная парковка, где можно оставить автомобиль. В шаговой доступности от дома расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, аптеки, магазины, спортивные клубы и другие учреждения. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше!

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179313025](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	39.10 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

