

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Набережные Челны

Республика Татарстан, Набережные Челны

5 200 000 Р

140 541Р за м²



37.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Продается большая, светлая и уютная однокомнатная квартира (по современным параметрам — евродвушка) в тихом спальном районе! Адрес: Республика Татарстан, Набережные Челны бульвар им Галиаскара Камала, дом 16, адрес по комплексу 27/05а О доме: • Год постройки: 2007 • Тип дома: монолитно-кирпичный, 10 этажей • Энергоэффективность: класс В+ • В подъезде: 1 грузо-пассажирский лифт, мусоропровод на лестничной клетке • Большие колясочные на каждом этаже • Инфраструктура двора: детская и спортивная площадки, открытая парковка (без дефицита мест) • Тип коммуникаций: центральные (электро-, тепло-, водоснабжение, газ, канализация) • Перекрытия — железобетонные, несущие стены — кирпич, фундамент — ленточный О квартире: • Площадь: ~37,2 (40,4) м² • Планировка: Просторная кухня-гостиная 12 м² (возможность зонирования) Спальня 15 м² с выходом на широкую полноценную лоджию Большая прихожая и отдельная кладовка-гардероб (готова под систему хранения) Лоджия 6 метров в длину. • Санузел: совмещённый, с свежим косметическим ремонтом, без необходимости вложений • Квартира полностью меблирована и оснащена бытовой техникой • Окна выходят во двор — тишина и уют гарантированы • Соседи — спокойные и дружелюбные Потенциал для улучшения: • При небольших вложениях возможна перепланировка: Объединить ...

👁 1 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872360734](tel:+79872360734)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



