

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Республика Татарстан (Татарстан), Казань, улица Кулахметова, 3

Республика Татарстан, Республика Татарстан (Татарстан), Казань, улица Кулахметова, 3

 Козья слобода

8 500 000 Р

151 786Р за м<sup>2</sup>



56.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Код объекта: 1939028. Продается светлая трёхкомнатная квартира на 7 этаже 9-этажного панельного дома. Адрес: г. Казань, ул. Кулахметова, д. 3 Год постройки: 1969 Тип дома: панельный, 9 этажей Планировка: • Общая площадь — 56,4 м<sup>2</sup> • Комнаты — 16,5 / 10,4 / 10,4 м<sup>2</sup> (все изолированные!) • Кухня — 6,6 м<sup>2</sup> • Раздельный санузел • Застеклённая лоджия • Гардеробная Состояние: «Заезжай и живи» — квартира в жилом состоянии. Отличная основа под ремонт или заселение без вложений. Удачное расположение в жилом районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортной жизни: — магазины, аптеки, банки; — школы и детские сады; — поликлиники и фитнес-центры; — остановки общественного транспорта (автобусы, маршрутки); — близость к Горьковскому шоссе и другим ключевым магистралям. Близость к важным объектам инфраструктуры делает эту квартиру ещё более привлекательной. Панельный дом 1969 года — проверенная временем надёжность. Дом построен в эпоху активного развития панельного домостроения. Такие здания отличаются: — прочной конструкцией и устойчивостью к износу; — удачной планировкой квартир с отдельными комнатами и функциональными кухнями. Высокий 7 этаж — свет, тишина, вид и свежий воздух. — отличное ...

 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Шарафутдинов Ринат Фаритович](#)

Телефон: +79053172092

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

