

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на проспект Строителей, 74

Республика Татарстан, Альметьевск, проспект Строителей, 74

5 100 000 Р

127 500Р за м²



40.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Просторная однокомнатная квартира на втором этаже кирпичного дома сдана в предчистовой отделке, что позволяет новому владельцу сразу приступить к финишным работам с учетом личных предпочтений. Ключевым преимуществом объекта является автономная система отопления на газовом котле, обеспечивающая независимость от графика коммунальных служб и значительную экономию на оплате в отопительный сезон. Окна выходят на спокойную улицу, гарантируя отсутствие шума от внутреннего двора. Расположение объекта характеризуется развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся торговый центр «Панорама», городское озеро с благоустроенным пляжем, а также «Бушидо Парк» и магазин строительных материалов «Добрострой». Во дворе оборудованы современная детская и спортивная площадки для комфортного отдыха. Для владельцев автомобилей предусмотрены как открытая гостевая парковка во дворе, так и возможность аренды места в подземном паркинге. Прямой выход на первый этаж, где расположены коммерческие помещения, добавляет удобства для повседневных дел. Квартира реализуется единственным взрослым собственником, не имеет каких-либо юридических обременений, что гарантирует прозрачность и скорость сделки. Код пользователя: 193171 Номер в базе: 10405945

👁 0 с 27.11.2025, обновлен 27.11.2025

Продавец: [Набиуллин Марат Раилевич](#)

Телефон: [+79011534255](tel:+79011534255)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

