

Купить квартиру за 9 250 000 рублей на ул Ленина, 195

Республика Татарстан, Альметьевский район, Альметьевск, ул Ленина, 195

9 250 000 Р

110 119Р за м²



84.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

8 из 12

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира на 8 этаже в микрорайоне Яшьлек с прекрасным видом из окон. Объект находится в отличном состоянии — выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов, продумана функциональная планировка: изолированные комнаты, кухня, санузел раздельного типа. Высокие потолки и большие окна создают ощущение простора и наполняют пространство естественным светом. Дом расположен в развитой части района с насыщенной инфраструктурой: в шаговой доступности супермаркет Лента, магазин Пятерочка, торговый центр Мирас, отделение ЦРБ и почтовое отделение. В непосредственной близости находятся две общеобразовательные школы №24 и №25, а также два детских сада, что делает локацию особенно привлекательной для семей с детьми. Транспортная доступность — ключевое преимущество: прямо у дома расположена остановка общественного транспорта с маршрутами в разные районы города. Для автомобилистов удобный выезд на основные магистрали. Микрорайон отличается благоустроенной территорией с детскими и спортивными площадками, зонами отдыха. Дом содержится в хорошем состоянии, функционирует управляющая компания. Квартира готова к проживанию — не требуется дополнительных вложений в ремонт. Сопровождение сделки обеспечит профессиональный юрист ведущего агентства недвижимости ...

👁 0 с 27.11.2025, обновлен 27.11.2025

Продавец: [Егоршин Андрей Викторович](#)

Телефон: [+79196410492](tel:+79196410492)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	12	Площадь кухни	12.00 кв. м

