

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 14 603 200 рублей на улица Рогачёва, 18

Республика Татарстан, Зеленодольск, улица Рогачёва, 18

14 603 200 Р

36 508Р за м²



400.00 м²

Общая

Продается помещение свободного назначения Продаётся нежилое помещение свободного назначения, со своим земельным участком, в жилом районе. Характеристики: Здание 315 м2, 1 этаж независимая входная группа с изолированным входом в подвал, 2 этаж 5 комнат, санузел/душевая (2 мокрых точки), 3 этаж- 1 комната и выход на крышу -1 этаж подвал(сухой, 3 изолированных помещения) -первая линия; - земельный участок в собственности - высота потолка 3 м; - отопление, канализация, водоснабжение, электричество-централизованное; - отдельная входная группа - возможность размещения вывески; - большие окна; - асфальтированная площадка для автомобилей и крупногабаритных машин - высокий пешеходный и автомобильный трафик: - развитая инфраструктура района - активная застройка новых ЖК - универсальное помещение, возможность многоцелевого использования площади -высокий Арендный потенциал Это помещение подойдет для: офиса, частных образовательных учреждений (центра детского творчества, школы иностранных языков), медицинского центра, службы выдачи заказов, магазина, аптеки, ветеринарной клиники, салона красоты и косметологии и тд.

👁 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872075432](tel:+79872075432)

Характеристики

Этажей всего 3

