

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 120 002 000 рублей на Набережная улица, 4Г

Республика Татарстан, Менделеевск, Набережная улица, 4Г

120 002 000 Р

54 472Р за м²



2203.00 м²

Общая

Продается отдельно стоящее здание из двух блоков в г. Менделеевск Земельный участок 4.875м2-в собственности Здание общей площадью 2.203м2-в собственности 1Блок общая площадь 1.470м2 1этаж-735м2 2этаж-735м2 2Блок общая площадь 733м2 1этаж-366,5м2 2этаж-366,5м2 Общая площадь 2.203кв.м. -Зона разгрузки-погрузки (дебаркадер) -Помещения свободной планировки -Первая линия - Отличные подъездные пути -Собственная парковка для легковых автомобилей, с задней стороны здания, огромная зона разгрузки для грузовых автомобилей! -Огромный автомобильный трафик -Общественный транспорт в шаговой доступности -Витражные окна -Вход с 2-х сторон 24/7 -Вентиляция приточно-вытяжная -Сигнализация пожарная/охранная -Полы плитка -Стены покрашены -Мощность 120кВт -Высота потолков 1этаж 3,9м 2этаж 4м -Отопление газовое (газгольдер) -Вода городская -2 септика по 10 кубов Есть действующие арендаторы: 1.Маг.Находка-755м2 2. Автосервис,Мойка,ОСАГО-334м2 APP0 По всем вопросам можете обращаться к представителям собственника: Нияз Н (258) Венера (271)

👁 1 с 15.11.2025, обновлен 16.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178613683](tel:+79178613683)

Характеристики

Этажей всего 2



