

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 68 950 700 рублей на улица Карла Маркса, 57В

Республика Татарстан, Зеленодольск, улица Карла Маркса, 57В

68 950 700 Р

82 182Р за м<sup>2</sup>



839.00 м<sup>2</sup>

Общая

Объект: ЦЕНТР СЕМЕЙНОГО ДОСУГА Предлагаемый к продаже объект расположен в центре города Зеленодольска Республики Татарстан, по адресу: город Зеленодольск, ул. Карла Маркса 57 Г. (40 км от Казани). 36 км от федеральной трассы М7. Объект после ввода в эксплуатацию не использовался в коммерческих целях. Находиться полностью в рабочем состоянии. Подключен к газовым сетям, водоснабжению и канализации, проведен интернет, стационарный телефон и внутренний радиоузел. В здании поддерживается рабочая температура. Имеется система вентиляции и кондиционирования. Задолженности по коммунальным платежам и налогам не имеются. Объект недвижимости расположен на земельном участке общей площадью - 4732 кв.м. Данный участок огорожен со всех сторон металлическим забором. Имеется 2 обособленных въезда. Участок (4732 кв.м.) разделен на 2 части. На участке площадью 1731 кв.м., кадастровый номер: 16:49:010105:893 располагается предлагаемый к реализации объект. Другая часть этого участка, площадью 3001 кв.м., кадастровый номер: 16:49:010105:894 свободна от застройки и может быть реализована как совместно с предлагаемым к реализации объектом так и без него в зависимости от пожеланий покупателя, с соответствующей корректировкой цены. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: ...

👁 1 с 29.03.2024, обновлен 30.03.2024

---

## Характеристики

Этажей всего 3

