

Сдать производственную площадь за 184 000 рублей на улица Промышленная, 3В

Республика Татарстан, Лаишевский район, Лаишево, улица Промышленная, 3В

184 000 Р в месяц

800Р за м² в месяц

230.00 м²

Общая

В длительную аренду предлагается производственно-складское помещение общей площадью 230 м2 с удобным заездом для большегрузного транспорта, рядом развязка на трассу М 7 и М 12. Производственное здание имеет габариты 19,6*11,7м, внутри помещения разделены перегородками из ОСБ, которые при необходимости можно демонтировать. Аренда 800р/м2 (184 000 руб.) без НДС. Обеспечительный платеж 184 000 р. Есть пространство для проведения покрасочных работ с рольставнями 2*3 м, с приточно-вытяжной вентиляцией. На 2-м этаже расположено 2 кабинета по 14,7 м2 и 1 кабинет 32 м2, общей площадью 61,4м2. Аренда за офисы 650р/м2 (39 910 руб.) Обеспечительный платеж 39 910 р. Стоимость за производственно-складское помещение и кабинеты 223 910 руб./месяц - По периметру светодиодное освещение, - Беспылевые полы, - Высота потолка 3 метров. - Отопление - газовое, - Водоснабжение - централизованное, - Заведена мощность 70 кВт, есть возможность увеличения за счет арендатора (6-12 месяцев) - Двое нулевых ворот (рольставни) 2*3 м, На въезде в склад распашные ворота 4*4м. (2 входа. 2 выхода), - свой теплый санузел, - есть небольшой участок на улице для хранения. В случае подключения доп. мощностей, устанавливается отдельный счетчик, по которому идет оплата. Звоните в любое время, организуем показ ...

👁 0 с 28.05.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Дина Загреева](#)

Телефон: [+79637168919](tel:+79637168919)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
--------------	---	-----------------------	----

