

Купить производственную площадь за 70 000 000 рублей на Советская ул, 1

Республика Татарстан, Высокогорский район, Советская ул, 1

70 000 000 Р

81 395Р за м²



860.00 м²

Общая

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ БАЗА с отличной транспортной доступностью в поселке ЖД СТАНЦИЯ ВЫСОКАЯ ГОРА. 5 минут от с. Высока Гора, 25 минут от г. Казань, 9 минут от трассы М7. Участок 3242 кв.м. огорожен бетонным забором, с воротами, 2 въезда на территорию. С основного заезда большая бетонированная площадка. Вся территория ровная, без весенних подтоплений. Электричество на 240 кВт с возможностью увеличения мощности. Газоснабжение, водоснабжение. 3 въезда в производственно-складскую часть здания. Отапливаемое Производственно-офисно-складское здание (41 м на 21 м). из железобетонных плит/блоков/кирпича и металлоконструкций. Кровля - металлочерепица. Обшито сайдингом. С внутренней отделкой помещений. Залит упрочненный промышленный бетонный пол (Топпинг). Видеонаблюдение территории. Система пожаротушения. Размещено действующее прибыльное производство Продажа в качестве готового бизнеса обсуждается. Категория земельного участка : земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: производственно-складское. Есть возможность перевода части участка под объект торговли. Рядом размещены действующие производственные комплексы: ПК Полигран (производство полимерных материалов), фармацевтическая компания ПРОТЕК, Казанский Трубопрокатный Завод, Предприятие Стандартизации и метрологии Контур ...

👁 0 с 22.11.2023, обновлен 17.07.2024

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие телефона	да
Наличие парковки	да		

