

Купить помещение свободного назначения за 24 000 000 рублей на ул. Чернышевского, дом 37А

Республика Татарстан, Лаишевский район, Лаишево, ул. Чернышевского, дом 37А

24 000 000 Р

52 004Р за м²



461.50 м²

Общая

Объект №100747 С арендаторами окупаемость 5 лет!Продается готовый бизнес, расположенный в кирпичном двухэтажном здании с цоколем общей площадью 461,5 кв.м. и 31 кв.м. Здание облицовано плиткой. Крыша - металлочерепица. Объект включает в себя: - ресторан, укомплектованный оборудованием, мебелью, инвентарем; - салон красоты, - гостиницу, - магазин; Прилегающие земельные участки 180 и 204 м2. Ресторан вместимостью до 100 человек. В него входят: - банкетный зал - два вместительных ложе, рассчитанные на 20 персон - караоке бар - рабочая зона - сан узел - комната охраны - комната техника - помещение барбекю с мангалом Имеется наружное видео наблюдение, идеальное место для проведения корпоративов, свадеб, юбилеев. В здании на первом этаже расположился Салон красоты. Разместился сетевой арендатор Бристоль. На 100кв.м. расположен мини-отель на 4 номера. Есть просторная парковка. Комплекс ухоженный, чистый, уютный. Комплекс находится в историческом месте г. Лаишево (от г. Казани 60 км), на ул. Чернышевского, вблизи побережья Камского "моря".

👁 2 с 29.07.2023, обновлен 06.10.2025

Продавец: [ФЛЭТ](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Этажей всего 2



