

Купить помещение свободного назначения за 4 800 000 рублей на ул. Ленина, дом 64

Республика Татарстан, Зеленодольский район, Зеленодольск, ул. Ленина, дом 64

4 800 000 Р

77 419Р за м²



62.00 м²

Общая

1 из 4

Этаж

Объект №106410 Коммерческое помещение с высоким потенциалом Коммерческое помещение с высоким потенциалом в самом центре Зеленодольска! Адрес: г. Зеленодольск, ул. Ленина, 64 Площадь: 62 кв.м Этаж: 1 (жилой дом) Состояние: Требуется ремонта – возможность создать пространство под себя Почему это предложение – ваш лучший выбор? • Премиальное расположение: улица Ленина – сердце Зеленодольска, гарантирующая максимальную видимость и постоянный поток клиентов. • Высокий трафик: локация с отличной проходимостью в любое время года. • Выгодное соседство: Сбербанк, отдел ГАИ, отдел МВД, популярный пункт выдачи Ozon – генераторы стабильного трафика. • Транспортная доступность: остановки общественного транспорта в двух шагах, парковочное пространство во дворе. • Перспектива отдельного входа: увеличьте привлекательность для клиентов, создав удобный доступ прямо с улицы. • Для потенциального покупателя есть возможность купить кирпичный гараж рядом с объектом: можно использовать как дополнительный плюс для вашего бизнеса (архив, подсобное помещение, склад и т.п.). • Свобода для вашего бизнеса: помещение подходит под любой вид деятельности. Самое важное – высокий спрос и низкая конкуренция! Идеально для: • Нотариальной или юридической конторы: острый дефицит подобных услуг ...

👁 0 с 04.08.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: ФЛЭТ

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Этажей всего	4	Этаж	1
--------------	---	------	---

