

Купить помещение свободного назначения за 54 900 000 рублей на ул Гафиатуллина, 52

Республика Татарстан, Альметьевский район, Альметьевск, ул Гафиатуллина, 52

54 900 000 Р

150 000Р за м²



366.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Продается помещение свободного назначения, площадью 366.70 кв.м, расположенное по адресу: Альметьевск г, Гафиатуллина ул, 48к3 Коммерческое помещение в современном ЖК, состоящем из трёх многоквартирных корпусов - отлично подойдет как для своего бизнеса, так и для сдачи в аренду! Расположено рядом с центральным городским рынком! 1 этаж Густонаселенный район Первая линия со стороны улицы Юнуса Аминова Высокий пешеходный и автомобильный трафик Рядом остановка общественного транспорта Наличие двух выходов: с улицы и со двора Все коммуникации Высота 3 м Большое количество окон Свободная планировка Отлично подойдет под магазин, фитнесзал, офис и др. Есть возможность приобретения соседних помещений, тем самым увеличив площадь. Звоните! Расскажем подробнее об объекте, организуем показ в удобное время! Регион Бизнес Недвижимость Работаем от собственника! Без комиссии для покупателя! Номер объекта: #1/545574/8379

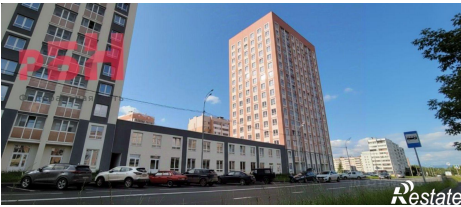
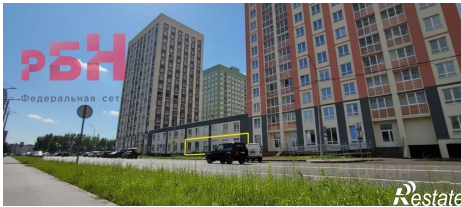
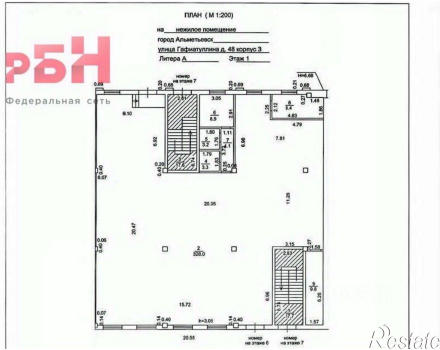
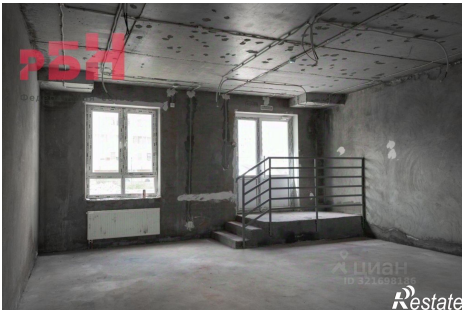
👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870663228](tel:+79870663228)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	1
--------------	---	------	---



Экспликация

к поэтажному плану здания (строения), расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Альметьевск, ул. Гафиевского, д. 48, корпус 3

Литера по плану	Этаж	Номера помещений	Назначение частей помещений, комнат в т.д. по фактическому использованию	Общая площадь, кв. м.	в т.ч., кв. м.	Места общего пользования, кв. м.	Высота помещений, м.
1	2	3	4	5	6	7	8
А	1	2	Торгово-офисное помещение	328.0	328.0		3.05
		4	Санузел	3.3		3.3	
		5	Санузел	3.2		3.2	
		6	Комната уборочного инвентаря	8.9		8.9	
		7	Коридор	4.1		4.1	
		8	Комната персонала, гардероб	9.4		9.4	
		9	Электрощитовая	9.8		9.8	
			Итого по помещению "№ на этаже Б"	368.7	328.0	38.7	
			Итого по этажу "1" литеры "А"	368.7	328.0	38.7	
			Итого по литере "А"	368.7	328.0	38.7	